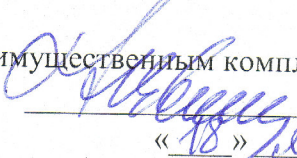


Утверждаю:  
Директор ЧУ управления имуществом комплексом СИБУПК  
 Н.А. Цветкова  
« 18 » \_\_\_\_\_ 2022 г.

**Дефектная ведомость  
на ремонт помещений в блок секции 5/6 на 2 этаже общежития №4 по адресу пр.К.Маркса,  
26/1**

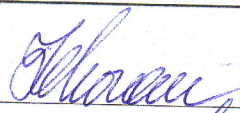
Комиссия в составе: начальника управления финансов и кадровой работы - финансового директора Коган Ю.А., директора ЧУ УИК СИБУПК Цветковой Н.А., гл. бухгалтера Пернабаевой А.В., главного энергетика Кузьменко В.М., начальника ОЭ Миклухиной О.В., коменданта Агафоновой Г.Г. провели визуальный осмотр помещений в блок секции 5/6 на 2 этаже общежития №4 по адресу пр. Карла Маркса, 26/1 и установила, что при проведении ремонта необходимо выполнить следующие ремонтные работы в стесненных условиях без расселения проживающих в блок секциях:


№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	2	3	4
<b>Раздел 1. Помещение 10</b>			
Потолок			
1	Разборка пластиковых потолков	100 м2	0,028
2	Очистка потолков от краски	100 м2	0,028
3	Устройство потолков пластиковых. Прим.	100 м2	0,028
4	Устройство плинтуса потолочного	100 м	0,068
5	Установка люков для доступа к электрике	шт	1
Стены			
6	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток	100 м2	0,024
7	Очистка вручную стен	100 м2	0,08
8	Разборка перегородок	100 м2	0,0069
9	Устройство перегородок из гипсоволокнистых листов (ГВЛ) с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон: глухих	100 м2	0,0069
10	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,056
11	Антисептическая обработка каменных, бетонных, кирпичных и деревянных поверхностей составами "Нортекс-Профилактика" и "Нортекс-Доктор"	100 м2	0,1004
12	Монтаж перфоуголков	100 м	0,12
13	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен	100 м2	0,1112
14	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: оконных и дверных откосов плоских	100 м2	0,0203
15	Гладкая облицовка стен на клею из сухих смесей: по кирпичу и бетону	100 м2	0,1112
16	Гладкая облицовка откосов на клею из сухих смесей: по кирпичу и бетону	100 м2	0,0203
17	Установка трим	100 м	0,1042
Полы			
18	Разборка плинтусов: цементных и из керамической плитки	100 м	0,0459
19	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	100 м2	0,0306

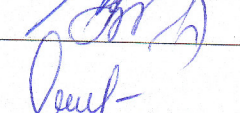
20	Разборка покрытий полов: цементных		
21	Устройство гидроизоляции обмазочной	100 м2	0,0306
22	Устройство гидроизоляции оклеечной (с заведением на стены 20 см)	100 м2	0,0414
23	Устройство стяжек: цементных	100 м2	0,0414
24	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40x40 см	100 м2	0,0306
<b>Заголовок</b>			
25	Затаривание строительного мусора в мешки	т	1,43
26	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка материалов, перевозимых в мешках и пакетах	1 т груза	1,43
27	Вывоз мусора	1 т груза	1,43
<b>Раздел 2. Помещение 11</b>			
<b>Потолок</b>			
28	Разборка пластиковых потолков	100 м2	0,019
29	Очистка потолков от краски	100 м2	0,019
30	Устройство потолков пластиковых. Прим.	100 м2	0,019
31	Устройство плинтуса потолочного	100 м	0,059
<b>Стены</b>			
32	Демонтаж люков	шт	2
33	Разборка пластикового короба	100 м2	0,0153
34	Демонтаж решеток вентиляционных	шт	2
35	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток	100 м2	0,137
36	Разборка: перегородки	м3	0,174
37	Ремонт штукатурки внутренних стен	100 м2	0,1403
38	Антисептическая обработка	100 м2	0,1403
39	Устройство боковой обмазочной изоляции стен	100 м2	0,1403
40	Монтаж перфоуголков	100 м	0,03
41	Гладкая облицовка стен и откосов на клею из сухих смесей: по кирпичу и бетону	100 м2	0,1403
42	Установка трим	100 м	0,035
43	Устройство металлического каркаса из направляющих профилей под облицовку различными материалами: стен	100 м2	0,021
44	Облицовка стен по готовому каркасу пластиковыми панелями. Короб. Прим.	100 м2	0,021
45	Установка уголков ПВХ на клею	100 м	0,03
46	Установка решеток жалюзийных	шт	1
47	Установка люков	шт	2
<b>Полы</b>			
48	Разборка плинтусов: цементных и из керамической плитки	100 м	0,051
49	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	100 м2	0,019
50	Разборка покрытий полов: цементных	100 м2	0,019
51	Устройство гидроизоляции обмазочной	100 м2	0,027
52	Устройство гидроизоляции оклеечной (с заведением на стены 20 см)	100 м2	0,027
53	Устройство стяжек: цементных	100 м2	0,019
54	Устройство покрытий из плит керамогранитных	100 м2	0,019
<b>Заголовок</b>			
55	Затаривание строительного мусора в мешки	т	2,26
56	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка материалов, перевозимых в мешках и пакетах	1 т груза	2,26
58	Вывоз мусора	1 т груза	2,26
<b>Раздел 3. Помещение 8</b>			
<b>Потолок</b>			
58	Разборка пластиковых потолков	100 м2	0,01
59	Очистка потолков от краски	100 м2	0,01
60	Устройство потолков пластиковых. Прим.	100 м2	0,01
61	Устройство плинтуса потолочного	100 м	0,03
<b>Стены</b>			
62	Демонтаж люков	шт	2
63	Разборка пластикового короба	100 м2	0,02
64	Демонтаж решеток вентиляционных	шт	1
65	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток	100 м2	0,049
66	Ремонт штукатурки внутренних стен	100 м2	0,049

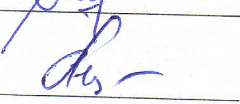
67	Очистка вручную стен		
68	Антисептическая обработка	100 м2	0,043
69	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания : стен	100 м2	0,092
70	Гладкая облицовка стен и откосов на клее из сухих смесей: по кирпичу и бетону	100 м2	0,092
71	Установка трим	100 м	0,043
72	Устройство металлического каркаса из направляющих профилей под облицовку различными материалами: стен	100 м2	0,018
73	Облицовка стен по готовому каркасу пластиковыми панелями. Короб. Прим.	100 м2	0,018
74	Установка уголков ПВХ на клее	100 м	0,032
75	Установка решеток жалюзийных	шт	1
76	Установка люков	шт	2
Полы			
77	Разборка плинтусов: цементных и из керамической плитки	100 м	0,023
78	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	100 м2	0,01
79	Разборка покрытий полов: цементных	100 м2	0,01
80	Устройство гидроизоляции обмазочной	100 м2	0,015
81	Устройство гидроизоляции оклеечной (с заведением на стены 20 см)	100 м2	0,015
82	Устройство стяжек: цементных	100 м2	0,01
83	Устройство покрытий из плит керамогранитных	100 м2	0,01
Заголовок			
84	Затаривание строительного мусора в мешки	т	0,86
85	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка материалов, перевозимых в мешках и пакетах	1 т груза	0,86
86	Вывоз мусора	1 т груза	0,86
<b>Раздел 4. Помещение 9</b>			
Потолок			
87	Разборка пластиковых потолков	100 м2	0,01
88	Очистка потолков от краски	100 м2	0,01
89	Устройство потолков пластиковых. Прим.	100 м2	0,01
90	Устройство плинтуса потолочного	100 м	0,03
Стены			
91	Демонтаж люков	шт	2
92	Разборка пластикового короба	100 м2	0,02
93	Демонтаж решеток вентиляционных	шт	1
94	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток	100 м2	0,049
95	Ремонт штукатурки внутренних стен	100 м2	0,049
96	Очистка вручную стен	100 м2	0,043
97	Антисептическая обработка	100 м2	0,092
98	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания: стен	100 м2	0,043
99	Гладкая облицовка стен и откосов на клее из сухих смесей: по кирпичу и бетону	100 м2	0,092
100	Установка трим	100 м	0,043
101	Устройство металлического каркаса из направляющих профилей под облицовку различными материалами: стен	100 м2	0,018
102	Облицовка стен по готовому каркасу пластиковыми панелями. Короб. Прим.	100 м2	0,018
103	Установка уголков ПВХ на клее	100 м	0,032
104	Установка решеток жалюзийных	шт	1
105	Установка люков	шт	2
Полы			
106	Разборка плинтусов: цементных и из керамической плитки	100 м	0,023
107	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	100 м2	0,01
108	Разборка покрытий полов: цементных	100 м2	0,01
109	Устройство гидроизоляции обмазочной	100 м2	0,015
110	Устройство гидроизоляции оклеечной (с заведением на стены 20 см)	100 м2	0,015
111	Устройство стяжек: цементных	100 м2	0,01
112	Устройство покрытий из плит керамогранитных	100 м2	0,01
Заголовок			
113	Затаривание строительного мусора в мешки	т	0,86


114	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка материалов, перевозимых в мешках и пакетах	1 т груза	0,86
115	Вывоз мусора	1 т груза	0,86
<b>Раздел 5. Двери</b>			
116	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0,06
117	Установка блоков из ПВХ	шт	5
118	Установка и крепление наличников, доборов	100 м	0,144
<b>Заголовок</b>			
119	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,5958
120	Вывоз мусора	1 т груза	0,5958
<b>Раздел 6. Сантехнические работы</b>			
121	Демонтаж: умывальников и раковин	100 шт	0,01
122	Демонтаж: унитазов и писсуаров	100 шт	0,02
123	Смена: гибких подводок	100 шт	0,04
124	Снятие смесителя: без душевой сетки	100 шт	0,01
125	Снятие смесителя: с душевой сеткой	100 шт	0,01
126	Смена: трапов	100 шт	0,02
127	Установка умывальников одиночных: с подводкой холодной и горячей воды	10 компл	0,1
128	Установка смесителей	10 шт	0,2
129	Установка гарнитуры туалетной: вешалок, подстаканников, поручней для ванн и т.д.	10 шт	0,1
130	Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным	10 компл	0,2
131	Демонтаж внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 20 мм	100 м	0,1
132	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 20 мм	100 м	0,1
<b>Раздел 7. Электромонтажные работы</b>			
133	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2	100 отверстий	0,02
134	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2	100 м	0,015
135	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м	0,08
136	Труба виниловая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м	0,08
137	Выключатель: одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке	100 шт	0,04
138	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м2	м3	0,001
139	Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп	100 шт	0,04
140	Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на подвесках, количество ламп в светильнике до 2	100 шт	0,04
141	Установка вентиляторов осевых массой: до 0,025 т	шт	1

  
 Ю.А. Коган

  
 А.В. Пернабаева

  
 В.М. Кузьменко

  
 О.В. Миклухина

  
 Г.Г. Агафонова