



автономная некоммерческая образовательная организация
высшего образования Центросоюза Российской Федерации
«Сибирский университет потребительской кооперации»

УТВЕРЖДАЮ
Ректор Сибирского университета
потребительской кооперации (СибУПК)
В.И. Бакайтис
2021 г.



ПРАВИЛА
внутреннего распорядка студенческого общежития
в Сибирском университете потребительской кооперации (СибУПК)

Новосибирск
2021

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Правила внутреннего распорядка студенческого общежития в Сибирском университете потребительской кооперации (СибУПК) (далее - Правила) разработаны на основании действующего жилищного законодательства Российской Федерации в соответствии с Положением о студенческом общежитии Сибирского университета потребительской кооперации (СибУПК).

1.2. Правила являются локальным нормативным актом, устанавливающим порядок проживания в студенческом общежитии Сибирского университета потребительской кооперации (СибУПК) (далее – общежитие, Университет), а также порядок выселения проживающих из общежития. Выполнение настоящих Правил обязательно для всех проживающих в общежитии.

1.3. Жилые помещения в общежитии предназначены для временного проживания студентов, аспирантов, обучающихся по очной форме обучения; слушателей по дополнительным образовательным программам на период их очного обучения; аспирантов, обучающихся по заочной форме обучения; поступающих на период прохождения вступительных испытаний; работников Университета; иных лиц при наличии ходатайства от работодателя или сторонней образовательной организации по согласованию с ректором Университета.

1.4. В целях настоящих Правил администрацией общежития признается комендант общежития и дежурные по этажам.

1.5. Договоры найма жилого помещения в общежитии заключаются нанимателями с Частным учреждением управления имуществом комплексом Сибирского университета потребительской кооперации (СибУПК) (далее – Учреждение), в оперативном управлении которого находятся общежития.

2. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПОМЕЩЕНИЙ И ЗАСЕЛЕНИЯ В ОБЩЕЖИТИЕ

2.1. Заселение в общежитие обучающихся первого курса Университета производится на основании приказа ректора Университета о зачислении (далее - приказ о зачислении), обучающихся старших курсов – на основании их личных заявлений установленного образца (Приложение №1 к настоящим Правилам), иных лиц – на основании ходатайства работодателя или сторонней образовательной организации, согласованного с ректором Университета, и договора найма жилого помещения в общежитии (далее - договор найма), заключаемого с проживающим.

2.2. При заселении в общежитие несовершеннолетнего обучающегося договор найма от его имени заключается родителем (законным представителем) несовершеннолетнего обучающегося.

2.3. При заключении договора найма заселяющееся лицо представляет паспорт (в случае заселения несовершеннолетнего обучающегося – паспорта заселяющегося и его родителя (законного представителя)) и справку о состоянии здоровья по форме 086/у.

2.4. Заселяющееся лицо, заключившее договор найма (от имени которого заключен договор найма в случае заселения несовершеннолетнего обучающегося), считается проживающим в общежитии с даты заселения, указанной в договоре найма.

2.5. Во время заселения в общежитие несовершеннолетнего обучающегося необходимо личное присутствие его родителя (законного представителя) или доверенного лица, действующего на основании нотариального доверенности родителей (законных представителей) обучающегося.

2.6. При заселении в общежитие проживающий (родители (законные представители) несовершеннолетнего проживающего), должен ознакомиться с настоящими Правилами, Положением о студенческом общежитии и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности, пожарной безопасности, ознакомиться с установленным порядком

пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж проводится комендантом общежития.

2.7. При заселении проживающему выдается ключ от комнаты в общежитии. В случае утери или порчи ключа проживающий обязан восстановить его за свой счет либо компенсировать расходы по восстановлению, понесённые Учреждением.

2.8. На летний период (с 01 июля по 31 августа) общежитие может быть предоставлено для проживания лицам, соблюдавшим настоящие Правила в течение окончившегося учебного года, на основании заявления проживающего, поданного на имя ректора Университета, по согласованию с деканом факультета и комендантом общежития.

2.9. Университет определяет общежитие, которое продолжит работу в летний период. Проживающие, которым общежитие предоставлено для проживания на летний период, подлежат переселению в это общежитие.

2.10. Перед выездом из комнаты на летний период проживающий обязан сдать комнату коменданту в надлежащем виде. Комната должна быть чистой, холодильник разморожен, электроприборы и оставшиеся вещи упакованы в коробки (мешки, чемоданы, сумки и т.д.), подписаны и аккуратно уложены в комнате. В комнате могут быть оставлены только вещи проживающих, которые не имели замечаний по соблюдению настоящих Правил в течение окончившегося учебного года.

3. ПРАВИЛА ПРОПУСКНОГО РЕЖИМА В ОБЩЕЖИТИИ

3.1. Проживающим в общежитии выдаются пропуска установленного образца на право входа в общежитие. Категорически запрещается передача пропуска иным лицам. За передачу пропуска проживающие несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами.

3.2. Вход и выход из общежития осуществляется через пост контроля.

3.3. При проходе в общежитие:

- проживающие в общежитии предъявляют пропуск охраннику на вахте;
- не проживающие в общежитии (в том числе родители (законные представители несовершеннолетних проживающих) допускаются в общежитие с 17:00 до 21:00 часов, только по приглашению проживающих в общежитии, оставляют на посту охраны документ, удостоверяющий их личность (паспорт, военный билет, водительское удостоверение, студенческий билет, зачетная книжка, пропуск работника Университета). В специальном журнале охрана общежития записывает сведения о приглашенных;
 - дополнительное время пребывания родителей (законных представителей) несовершеннолетних проживающих согласовывается с комендантом общежития.

3.4. По окончании посещения проживающий обязан проводить посетителя до вахты.

3.5. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий.

3.6. В период неблагоприятной санитарно-эпидемиологической ситуации, действия режима повышенной готовности вход лиц, не проживающих в общежитии (в том числе родителей (законных представителей) несовершеннолетних проживающих), запрещен.

3.7. Лица, выселенные из общежития, допускаются в общежитие после выселения только по приглашению проживающих в порядке, установленном настоящими Правилами.

4. ОСОБЕННОСТИ ПРОПУСКНОГО РЕЖИМА НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ ПРОЖИВАЮЩИХ

4.1. Выход несовершеннолетнего обучающегося из общежития в период с 22.00 часов до 06.00 часов запрещен. После 22.00 несовершеннолетний обучающийся может покинуть общежитие только в сопровождении родителя (законного представителя) или при наличии уважительной причины с разрешения администрации общежития.

4.2. Дежурный по этажу при обнаружении факта отсутствия в общежитии несовершеннолетнего обучающегося, покинувшего общежитие без разрешения после 22.00 часов:

- звонит несовершеннолетнему обучающемуся, его родителям (законным представителям) в целях удостоверения, что жизни и здоровью несовершеннолетнего ничего не угрожает, а родители (законные представители) подтверждают его местонахождение;

- выясняет дату и время его возвращения в общежитие и по прибытию несовершеннолетнего обучающегося истребует у него письменное объяснение о причинах отсутствия. С учетом содержания письменного объяснения несовершеннолетний обучающийся может быть вызван на заседание Студенческого совета Университета для рассмотрения вопроса о возможности дальнейшего проживания несовершеннолетнего обучающегося в общежитии;

- в случае если несовершеннолетний обучающийся на звонок не отвечает (или недоступен) и родители (законные представители) не знают о месте его нахождения, дежурный по этажу незамедлительно извещает коменданта, воспитателя и заместителя проректора по воспитательной работе об отсутствии в общежитии несовершеннолетнего обучающегося.

4.3. Родители (законные представители) несовершеннолетних обучающихся обязаны своевременно сообщать администрации общежития об изменении своих номеров телефонов и несовершеннолетних обучающихся.

4.4. Несовершеннолетние обучающиеся имеют право на основании нотариально удостоверенного согласия родителей (законных представителей) (Приложение №2 к настоящим Правилам) на самостоятельный выезд из общежития.

4.5. В случае выезда к месту постоянного проживания во время учебного года, несовершеннолетний обучающийся обязан поставить об этом в известность коменданта общежития и зарегистрироваться в журнале отсутствующих в общежитии с указанием даты и времени выезда и даты прибытия в общежитие, контактного телефона.

4.6. При желании несовершеннолетнего обучающегося выселиться из общежития до истечения срока обучения комендант общежития согласовывает с родителями (законными представителями) указанное намерение несовершеннолетнего. В случае неполучения немедленного согласия родителей (законных представителей) на выселение несовершеннолетнего, решение о выселении и выходе (выезде) из общежития принимается только по прибытии родителей (законных представителей) либо доверенного лица, действующего на основании нотариально удостоверенного согласия родителей (законных представителей). В случае неявки родителей (законных представителей) либо доверенного лица несовершеннолетний направляется в Центр временного содержания несовершеннолетних.

5. ПРАВА ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ

5.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии соблюдения настоящих Правил и договора найма;

- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

- обращаться к администрации общежития с заявлениями о ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;

- участвовать в формировании студенческого самоуправления общежития и быть избранным в его состав;

- участвовать через студенческое самоуправление общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий проживающих, организации воспитательной работы и досуга;
- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

6. ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ

6.1. Проживающие в общежитии обязаны:

- соблюдать настоящие Правила и условия договора найма жилого помещения;
- в установленном порядке и сроки предоставлять документы, необходимые для временной регистрации проживающего по месту пребывания;
- принимать посетителей только в установленное настоящими Правилами время;
- своевременно вносить плату за проживание в общежитии в размере, установленном договором найма;
- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;
- проводить культурно-массовые мероприятия в общежитии только по согласованию с администрацией общежития, с назначением ответственных лиц за пожарную безопасность, общественный порядок, чистоту и сохранность имущества и при условии их окончания не позднее 22-00 часов.
- строго соблюдать правила техники безопасности и правила пожарной безопасности, инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;
- экономно расходовать электроэнергию, воду;
- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; не менее одного раза в неделю производить влажную уборку в своих жилых комнатах, ежедневно выносить в установленные места твердые бытовые отходы;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма;
- по требованию администрации общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность, для проверки права находиться в общежитии;
- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;
- соблюдать общепринятые моральные и этические нормы поведения во взаимоотношениях с администрацией общежития и другими проживающими;
- при выбытии (выезде) из общежития предупредить коменданта за два дня до выбытия;
- при выезде из общежития более чем на трое суток письменно уведомить коменданта или лицо, его заменяющее, о своем выезде (кроме выезда на период нерабочих праздничных дней, установленных законодательством Российской Федерации);
- при выселении из общежития освободить комнату не позднее трех дней после издания приказа ректора Университета о выселении. Освобождение комнат несовершеннолетними проживающими обеспечивают их родители (законные представители);
- несовершеннолетние проживающие в случае ночевки вне общежития - заранее сообщить об этом коменданту в виде письменного заявления, с указанием адреса пребывания (ночевки), фамилии, имени, отчества и телефона принимающего лица;

6.2. Проживающим в общежитии запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
- создавать повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях. С 22.00 до 07.00 часов пользование телевизорами, компьютерами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;
- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;
- курить в помещениях и на территории общежития;
- проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь в нарушение требований настоящих Правил;
- предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;
- появляться в общежитии в состоянии алкогольного, наркотического, токсического и иного опьянения;
- производство, хранение, сбыт, потребление алкогольных, слабоалкогольных напитков, наркотических средств и психотропных веществ, их прекурсоров и аналогов и других одурманивающих веществ;
- устанавливать дополнительные замки на входную дверь комнат, в которых они проживают, переделывать или менять замки без разрешения администрации общежития;
- использовать в общежитии источники открытого огня;
- содержать в общежитии домашних животных;
- хранить в комнате громоздкие вещи, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным им помещением.

7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ОБЩЕЖИТИЯ

7.1. Администрация общежития вправе:

- вносить в ректорат Университета предложения по улучшению условий проживания в общежитии;
- применять предусмотренные настоящими Правилами меры дисциплинарного взыскания к проживающим;
- принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую при наличии заявления либо при необходимости ремонта в комнате;
- ограничить пользование помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения в период обострения санитарно-эпидемиологической обстановки, действия режима повышенной готовности в соответствии с решениями органов государственной власти.

7.2. Администрация общежития обязана:

- обеспечить обучающихся и иных лиц, указанных в настоящих Правилах местами в общежитии в соответствии с договором найма и установленными законодательством Российской Федерации нормами проживания в общежитии;
- при вселении в общежитие информировать проживающих о локальных нормативных актах, регулирующих вопросы проживания в общежитии;
- содержать помещения общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами и противопожарными правилами;
- до вселения в общежитие заключать с проживающими (их родителями (законными представителями)) договор найма;
- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;

- укомплектовывать штаты общежития в установленном порядке персоналом;
- осуществлять контроль за обеспечением необходимого теплового режима и освещенности во всех помещениях общежития в соответствии с санитарными правилами и нормами и противопожарными правилами;
- осуществлять контроль за обеспечением территории общежития охраной и соблюдением установленного пропускного режима;
- соблюдать общепринятые моральные и этические нормы поведения во взаимоотношениях с проживающими в общежитии.

7.3. Функции дежурного в общежитии:

- обеспечение сохранности имущества и оборудования в общежитии;
- контроль выполнения проживающими настоящих Правил;
- вызов охраны в случае возникновения нештатных ситуаций.

7.4. Для выполнения возложенных на него функций дежурный общежития обязан:

- обеспечивать сохранность имущества и оборудования на вверенной ему территории общежития;
- требовать от проживающих выполнения настоящих Правил;
- при грубых нарушениях проживающими или посторонними лицами дисциплины и общественного порядка вызвать по телефону дежурного охранника;
- вести журнал событий за смену;
- при возникновении пожара, неполадок систем водоснабжения, водоотведения, отопления, электроснабжения, других нештатных ситуаций сообщить о случившемся по телефону дежурному охраннику, вызывать рабочих для производства ремонта сантехнического, теплового и электрооборудования, уведомить коменданта общежития и действовать по его указаниям;
- при необходимости принимать меры по эвакуации проживающих в соответствии с должностной инструкцией и указаниями уполномоченных лиц на действия по ликвидации чрезвычайных ситуаций.

8. ОРГАНЫ СТУДЕНЧЕСКОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕЖИТИЕМ

8.1. Проживающими в общежитии избирается орган самоуправления общежитием – Студенческий совет общежития (Студсовет).

8.2. Студсовет выполняет следующие функции:

- координирует деятельность старост этажей (секций);
- организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей территории;
- помогает администрации общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими;
- организует проведение культурно-массовой работы.

8.3. Студсовет в своей работе руководствуется решениями администрации общежития и настоящими Правилами.

8.4. На каждом этаже (секции) общежития избирается староста. Староста этажа (секции) следит за бережным отношением проживающих к находящемуся на этаже (секции) имуществу, содержанию комнат этажа (секции) в чистоте и порядке.

8.5. Староста этажа (секции) в своей работе руководствуется локальными нормативными актами Университета и настоящими Правилами.

9. МЕДИЦИНСКАЯ ПОМОЩЬ ИНОГОРОДНИМ ПРОЖИВАЮЩИМ

9.1. Для получения медицинской помощи иногородние обучающиеся, проживающие в общежитии, обращаются в Здравпункт поликлиники № 16,

расположенный по адресу: город Новосибирск, проспект Карла Маркса, дом 24/1, для временного прикрепления к ней.

9.2. Для получения медицинской помощи иногороднему несовершеннолетнему обучающемуся родители (законные представители) несовершеннолетнего обучающегося обращаются в Здравпункт поликлиники № 16, расположенный по адресу: город Новосибирск, проспект Карла Маркса, дом 24/1, для временного прикрепления к ней несовершеннолетнего обучающегося.

10. ПЛАТА ЗА ПРОЖИВАНИЕ В ОБЩЕЖИТИИ

10.1. Размер платы за проживание в общежитии ежегодно утверждается приказом ректора Университета.

10.2. Плата за проживание в общежитии в текущем учебном году взимается с обучающихся в порядке, предусмотренном договором найма.

10.3. Внесение платы за проживание в общежитии должно производиться с использованием контрольно-кассовой техники и выдачей кассового чека (квитанции) после произведенной оплаты или путем безналичного перечисления денежных средств.

10.4. Абитуриенты, заселенные в общежитие на период сдачи вступительных экзаменов, а также обучающиеся по заочной форме обучения на период сдачи экзаменационных сессий и защиты дипломных проектов (сдачи государственных экзаменов) вносят плату в размере и порядке, определенным приказом ректора Университета.

10.5. Плата за проживание в общежитии не взимается с обучающихся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, инвалидов I и II групп до окончания освоения ими образовательной программы в Университете.

10.6. Скидка с суммы платы за проживание в общежитии в размере 50 % от суммы ежемесячной платы предоставляется инвалидам III группы до окончания освоения ими образовательной программы в Университете.

10.7. Документами, подтверждающими право на получение льгот по оплате проживания в общежитии, предусмотренных п.10.5, 10.6 настоящих Правил, являются:

10.7.1. для инвалидов I, II и III группы - удостоверение инвалида;

10.7.2. для обучающихся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей:

– справка из отдела опеки и попечительства о том, что обучающийся относится к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и имеет право пользоваться предусмотренными законом социальными гарантиями;

– свидетельство о смерти родителей;

– решение суда о лишении родительских прав, отобрании ребенка, признании родителей безвестно отсутствующими, объявлении их умершими, признании их недееспособными;

– обвинительный приговор суда, которым родителям назначено наказание в виде лишения свободы без отсрочки;

– документ (справка) об отбывании наказания в виде лишения свободы одного или обоих родителей в местах лишения свободы (за последний год) или содержании их под стражей в рамках возбуждённого уголовного дела;

– документ, выданный медицинской организацией, подтверждающий длительную болезнь родителей, препятствующую выполнению ими своих обязанностей;

– постановление о назначении опекуна;

– опекунское удостоверение.

10.8. По представлению заместителя проректора по воспитательной работе, комендантов общежитий с согласия ректора Университета руководителю Студсовета и старостам этажей за активную работу, вклад в общественную жизнь Университета,

активное участие в общественной жизни общежития может быть предоставлена разовая скидка за проживание в общежитии в размере 50 % от суммы ежемесячной платы.

10.9. По представлению заместителя проректора по воспитательной работе, комендантов общежитий с согласия ректора Университета проживающим за предотвращение чрезвычайной ситуации в общежитии может быть предоставлена разовая скидка за проживание в общежитии в размере от 10 % до 25 % от суммы ежемесячной платы.

11. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ

11.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим в общежитии могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом Университета и настоящими Правилами.

11.2. За нарушение проживающими настоящих Правил применяются следующие меры дисциплинарного взыскания:

- а) замечание (устное, письменное);
- б) выговор;
- в) выселение из общежития;
- г) отчисление из Университета с расторжением договора найма (п. 2 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

11.3. Факт совершения дисциплинарного проступка, за который применяется меры дисциплинарного взыскания, должен быть документально зафиксирован и оформлен соответствующими документами администрации общежития (докладная записка, объяснительная проживающего, письменные показания свидетелей и иные документы).

11.4. В случае обнаружения дежурным по общежитию несовершеннолетнего проживающего в состоянии алкогольного или наркотического опьянения, либо причинения вреда его здоровью, в т.ч. побоев, совместно с членом Студсовета и сотрудником охраны оценивается общее состояние несовершеннолетнего проживающего и определяется необходимость оказания ему медицинской помощи, о чем составляется акт о выявлении признаков опьянения (признаков причинения вреда здоровью) (Приложение №3 к настоящим Правилам) и при необходимости, вызывается неотложная медицинская помощь, незамедлительно ставятся в известность родители (законные представители), комендант общежития, заместитель проректора по воспитательной работе. Не позднее следующего дня (а в случае помещения несовершеннолетнего проживающего в стационар медицинской организации – следующего после выписки дня) у несовершеннолетнего проживающего отбирается письменное объяснение по факту нахождения в состоянии опьянения (причинения вреда его здоровью).

11.5. При нарушении настоящих Правил проживающим, не являющимся обучающимся Университета или поступающим в Университет, комендант общежития незамедлительно уведомляет об этом заместителя проректора по воспитательной работе для принятия решения о применении мер дисциплинарного взыскания к нарушителю со стороны образовательной организации в которой проходит обучение нарушитель или работодателя нарушителя.

11.6. Порядок применения мер дисциплинарного взыскания:

- за нарушение, допущенное впервые, выносится устное или письменное замечание;
- за повторное нарушение выносится выговор;
- за нарушение, указанное в п.11.7 настоящих Правил, может быть применена мера дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития.

11.7. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

- а) использования жилого помещения не по назначению;

б) разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;

в) систематического нарушения проживающим прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;

г) двукратную просрочку внесения платы за жилое помещение в течение срока действия договора найма;

д) отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения администрации общежития более трех дней подряд;

е) появления в общежитии в состоянии алкогольного, токсического, наркотического и иного опьянения, курения в неустановленных местах;

ж) производства, потребления, хранения, сбыта в общежитии алкогольных, слабоалкогольных напитков, наркотических средств и психотропных веществ, их прекурсоров и аналогов и других одурманивающих веществ;

з) хранения в общежитии взрывчатых, токсичных и иных химически опасных веществ или оружия;

и) отчисления из Университета;

к) иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

11.8. Вопрос о применении меры дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается администрацией общежития совместно со Студсоветом, заместителем проректора по воспитательной работе, деканом факультета.

11.9. Применение меры дисциплинарного взыскания оформляется приказом ректора Университета по представлению зам. проректора по воспитательной работе.

12. ПОРЯДОК ВЫСЕЛЕНИЯ ПРОЖИВАЮЩИХ ИЗ ОБЩЕЖИТИЯ

12.1. Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа ректора Университета по представлению декана факультета, зам. проректора по воспитательной работе, согласованного со Студсоветом в случаях:

– прекращения договора найма по предусмотренным в нем основаниям;

– предоставление обучающемуся академического отпуска;

– применения выселения из общежития как меры дисциплинарного взыскания в соответствии с настоящими Правилами;

– отчисления проживающего из Университета до окончания освоения образовательной программы как меры дисциплинарного взыскания;

– по личному заявлению проживающего (родителей (законных представителей) несовершеннолетнего проживающего);

– отчисления проживающего из Университета в связи с получением образования.

12.2. Проживающий, подлежащий выселению, обязан освободить занимаемое жилое помещение не позднее трех дней после издания приказа ректора Университета.

12.3. До выселения из общежития проживающий обязан погасить имеющуюся задолженность по оплате проживания и возместить вред имуществу общежития (при наличии).

12.4. При освобождении занимаемого жилого помещения проживающий обязан забрать все свои вещи, сдать комнату коменданту общежития (сдать ключи от комнаты и пропуск в общежитие).

Приложение №1
к Правилам внутреннего
распорядка студенческого
общежития в Сибирском
университете потребительской
кооперации (СибУПК)

Образец

Ректору Сибирского университета потребительской
кооперации (СибУПК) БАКАЙТИС В.И.

обучающегося _____
факультета _____ курса, гр. _____

Ф.И.О. (полностью)

личный контактный телефон

Ф.И.О родителя /контактный телефон

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу заселить меня в общежитие №__ на ___/___ учебный год, так как являюсь
иностранцем обучающимся.

Адрес постоянной регистрации: _____

При заселении в общежитие обязуюсь предоставить следующий комплект
документов:

- паспорт;
- копию паспорта;
- 2 фотографии 3×4 см;
- справку о состоянии здоровья, выданную медицинской организацией, имеющей
соответствующую лицензию, об отсутствии противопоказаний для проживания в
общежитии с обязательной отметкой о прохождении флюорографии, об отсутствии
инфекционных заболеваний (туберкулез, ВИЧ, гепатит В) и сертификатом прививок;

- документ, подтверждающий вакцинацию от коронавирусной инфекции или
перенесенное в течение 6 последних месяцев заболевание коронавирусной инфекцией или
противопоказания к вакцинации (только для обучающихся, не достигших возраста 18 лет);

- копию полиса ОМС или ДМС.

В настоящее время проживаю (заполнить нужное):

а) в общежитии № _____, комната № _____

б) снимаю квартиру по адресу: _____

Соблюдение Правил внутреннего распорядка студенческого общежития в
Сибирском университете потребительской кооперации (СибУПК) и своевременную оплату
проживания гарантирую.

Подпись _____ / _____ / дата _____

Заявление принято от обучающегося

Коммендант общежития _____ / _____ / дата _____

СОГЛАСОВАНО

Заместитель проректора

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ

1. В соответствии с Программой воспитания обучающихся образовательного учреждения (школы, гимназии, лицея, колледжа, училища, техникума, университета) и Программой дополнительного воспитания обучающихся образовательного учреждения (школы, гимназии, лицея, колледжа, училища, техникума, университета) в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта (ФГОС) по специальности _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

6. _____

7. _____

8. _____

9. _____

10. _____

11. _____

12. _____

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ

1. О соблюдении Правил внутреннего распорядка обучающихся в Сибирском университете потребительской кооперации (СибУПК) и Правил внутреннего распорядка студенческого общежития в Сибирском университете потребительской кооперации (СибУПК) в 20__/20__ учебном году:

Комендант: _____

Студенческий совет: _____

2. Отношение к учебной деятельности, успеваемость (куратор/специалист деканата)

РЕШЕНИЕ по заявлению обучающегося: _____

Декан факультета _____ / _____ /

Комендант _____ / _____ /

Студенческий совет общежития _____ / _____ /

СОГЛАСОВАНО

Заместитель проректора по воспитательной работе _____ / В.А. Балабанова/ дата _____

**СОГЛАСИЕ НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА НАЙМА ЖИЛОГО
ПОМЕЩЕНИЯ В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ**

(заполняется от руки)

Я,	
паспорт серия №	
когда выдан	
кем выдан	
зарегистрированный (ая) по адресу:	
являясь родителем (законным представителем)	ФИО (кого)
зарегистрированного (ой) по адресу:	
на основании (свидетельство о рождении либо иной документ, указать серию, номер, дату выдачи)	
даю свое согласие на заключение моим (моей) сыном, дочерью, подопечным, иное	ФИО
договора найма жилого помещения в студенческом общежитии с Частным учреждением управления имуществом комплексом Сибирского университета потребительской кооперации (СибУПК)	

_____ / _____ / _____ дата _____

Примечание: к согласию прилагается копия паспорта лица, дающего согласие, а также копия свидетельства о рождении (либо иного документа, подтверждающего основание представления интересов несовершеннолетнего обучающегося).

Приложение №2
к Правилам внутреннего
распорядка студенческого
общежития в Сибирском
университете потребительской
кооперации (СибУПК)

Образец

СОГЛАСИЕ

Я, гр. _____, _____ года
рождения, место рождения: _____,
паспорт _____, выдан _____,
зарегистрирован по адресу: _____,
проживающий по адресу: _____,
даю согласие на самостоятельный выход моего(й) несовершеннолетнего(й) сына (дочери)
_____, _____ года рождения,
свидетельство о рождении (паспорт) _____,
выдан(о) _____, в период
обучения: с _____ 20__ года по _____ 20__ года за территорию Сибирского
университета потребительской кооперации (СибУПК) (далее – Университет, г.
Новосибирск, пр. Карла Маркса, 26), а также из общежития № ____ Университета (г.
Новосибирск, пр. Карла Маркса ____), на самостоятельный выезд к месту постоянного
проживания по адресу: _____,
в выходные, нерабочие праздничные дни, нерабочие дни, каникулярный период, а также на
посещение родственников _____,
_____ , проживающих по адресу: _____.

Маршрут движения от Университета, а также от общежития № __ до места
постоянного проживания и места проживания родственников моему (ей) сыну (дочери)
известен. Правила нахождения в общественных местах моему (ей) сыну (дочери) известны.
О последствиях самовольного ухода я, мой (я) сын (дочь) предупреждены.

В период нахождения моего (ей) сына (дочери) вне территории Университета
обязуюсь обеспечить наличие при нем (ней) документов, подтверждающих личность, а
также заверенной в установленном порядке копии настоящего согласия.

Ответственность за жизнь, здоровье, перемещение и нахождение моего(ей) сына
(дочери) вне территории Университета и общежития № _____, а также в пути следования к
месту назначения беру на себя.

В случае возникновения непредвиденных обстоятельств, повлекших вред жизни или
здоровью моего (ей) сына (дочери), претензий к Университету иметь не буду.

Я понимаю правовые последствия совершаемого волеизъявления.

Смысл и значение настоящего Согласия мне понятны.

Условия волеизъявления соответствуют моим действительным намерениям.

Приложение №3
к Правилам внутреннего
распорядка студенческого
общества в Сибирском
университете потребительской
кооперации (СибУПК)

Образец

Акт о выявлении признаков опьянения
(признаков причинения вреда здоровью)

Город Новосибирск, проспект Карла Маркса, _____, «__» _____ 20__ в _____

Мною, _____
(ФИО, должность работника составившего акт)

в присутствии:

1. _____
2. _____

выявлены у _____
группа _____, № комнаты _____ следующие
признаки алкогольного (наркотического, токсического) опьянения (признаков причинения
вреда здоровью):

а) запах алкоголя изо рта _____
(имеется или нет)

б) неустойчивость позы _____
(наблюдается или нет, степень координации, шатающаяся походка, неустойчивость, иное)

в) нарушение речи _____
(наблюдается или нет, повышенный тон, невнятная, неразборчивая речь, заикание, «мычание», иное)

г) резкие изменения окраски кожи, покров лица _____
(наблюдается или нет, покраснение, бледность, иное)

д) поведение не соответствующее обстановке _____
(наблюдается или нет, грубость, резкость движений, ответы на вопросы «невыпол», угрозы в адрес сотрудников и проживающих,
беспричинный смех, сонливость, слезы, иное)

е) признаки причинения вреда здоровью _____

Письменное объяснение несовершеннолетнего: _____

Акт составлен _____ в час, _____ мин.

Подписи:

Лицо, составившее акт _____

Присутствующие: _____

С актом ознакомлен: / _____ /

От подписи в ознакомлении отказался, акт зачитан вслух, что подтверждается личными
подписями:

1. ФИО, должность _____
2. ФИО, должность _____
3. ФИО, должность _____

Проект вносит:

Заместитель проректора по воспитательной работе


В.А. Балабанова

СОГЛАСОВАНО:

Проректор по учебной работе


Л.В. Ватлина

Начальник хозяйственного управления


Н.А. Цветкова

Начальник юридического отдела


Э.В. Горина

Регистрационный номер в реестре локальных актов: 370